

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000828 от 22.05.2020

Две секции пятисекционного жилого дома (№2.1., 2.2. по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№2.7.1 по ПЗУ)- 2.1 этап строительства 1 очереди строительства

Дата первичного размещения: 22.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)283-09-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: emz@emzural.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://nagornydom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: УГМК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6659005499
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	2.1.3	Год регистрации: 1996 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Гарант
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686073603
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,32 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стратегия
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6606032812
	3.1.4	% голосов в органе управления: 28,19 %

3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6606032820
	3.1.4	% голосов в органе управления: 28,49 %
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КЛААС -СТРОЙ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6663063246
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,99 %
3.1 (5) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686086793
	3.1.4	% голосов в органе управления: 18,65 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,89 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,89 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2., 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (отсеки I-II) (№4.1 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1174-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже (№№3.1, 3.2., 3.3 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: надземно-подземная автостоянка (№5 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 5/2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-905-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0440-66-260117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 414 532,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 072 823,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 179 530,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Мельникова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 536,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17448,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4868,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22316,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Концерн "Недра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658293332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672334968
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0080-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-014772-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Нагорный
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1865-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0303022:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24858,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планировочно комплекс расположен на уже сложившейся и развивающейся, активно застраиваемой территории. Территория проектирования сформирована улично-дорожной сетью, которая обеспечивает необходимые функциональные и хозяйственные перевозки и подъезд пожарных машин. Основные проезды к проектируемым секциям жилого дома организованы с улицы Татищева и с улицы Нагорная. Дворовое пространство изолировано от въездов, сквозных проездов и парковочных мест. Проектом предусматривается только подъезд для хозяйственного и обслуживающего назначения. С проектируемого проезда с ул. Татищева осуществляется подъезд к гостевым стоянкам поз. Б по ПЗУ, подъезд к площадке для сбора ТБО поз. В по ПЗУ организован с ул. Нагорная, подъезд выполнен в рамках 1 очереди 1 этапа строительства. Въезд в паркинг 2.7 осуществляется через ранее запроектированную рампу 1 этапа строительства по проезду с ул. Татищева. Благоустройство территории проектируемого этапа 2.1 представлено в условных границах и предусматривает: - устройство временного проезда для проезда пожарной техники, тип покрытия ПД-5; - устройство тротуаров из плиточного покрытия тип ПТ-1 на проектируемой территории с установкой бортового камня из горных пород 5ГП; - устройство автостоянки и подъезд к ней из асфальтобетонного покрытия, тип ПД-4; - устройство асфальтобетонного покрытия велодорожки, тип ПД-5*. Ширина внутридворового проезда и ширина проезда в зоне стоянок – 6 м. Для безопасного движения пешеходов предусмотрены тротуары шириной не менее 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 16 м/мест для временного хранения автомобилей для встроенных помещений общественного назначения располагаются в подземном паркинге по ул. Пирогова, ,3 стр. 2; - 10 м/мест из 42 м/мест для временного (гостевого) хранения автомобилей жителей располагаются в подземном паркинге по ул. Пирогова, 3, стр. 2; - 32 м/мест для временного (гостевого) хранения автомобилей жителей на парковке Б поз. по ПЗУ общей вместимостью 32 м/мест, в том числе 1 м/место (5% от расчетного) для ММГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория жилого дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На территории этапа строительства 2.1 запроектирована площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста поз. А по ПЗУ площадью 488,0 м2, площадка для отдыха взрослого населения поз. А2 по ПЗУ площадью 112,0 м2, спортивные площадки площадью 403,0 м2 и велодорожка площадью 306,0 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено с открытой площадки для сбора ТБО и КГО (поз. В по ПЗУ) на 5 контейнеров, расположенной в 1 очереди 1 этапа строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство клумб, газонов, посадка кустарников и деревьев

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СНиП 35.01.2001 по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. В данной проектной документации для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на автопарковке Б (поз. по ПЗУ) предусмотрено 1 м/место для специальных автотранспортных средств инвалидов размерами 3,6×6,0 м; место расположено в радиусе доступности не более 50,0 м и выделено дорожными знаками 6.4, 8.17 ГОСТ Р 52290-2004; - в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов, а также сопряжения между стоянками машин инвалидов и тротуарами выполняется с пониженным бортовым камнем высотой 0 мм (согласно п. 4.1.8 – СП 59.13330.2012); минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена не менее 900 мм; - место для парковки машин инвалидов выделено с помощью дорожной разметки, дорожный знак «Инвалиды» продублирован желтой краской на асфальте парковочного места. Знак необходимо нарисовать по размерам, установленным ГОСТ Р 51256-99
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование приобъектного наружного освещения от 20.04.2015 № 61 ЕМУП «Горсвет» без ограничения срока действия. Наружное освещение дворовой территории, подходов и подъездов к жилому комплексу предусмотрено светильниками с LED-модулями мощностью до 100Вт, установленными на опорах торшерного типа высотой 4-6 м на эксплуатируемой кровле автостоянки и светильниками на фасаде над входами в здание
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-22-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 680 914,12 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14423/29-183
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14423/29-183
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/19В-1019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 523 998,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтмонтаж-1

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 239
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
К-2.1-3-1	Квартира	3	2.1	87.7	2
К-2.1-3-2	Квартира	3	2.1	60.1	1
К-2.1-3-3	Квартира	3	2.1	90.7	2
К-2.1-3-4	Квартира	3	2.1	54.9	1
К-2.1-3-5	Квартира	3	2.1	82.7	2
К-2.1-3-6	Квартира	3	2.1	112	3
К-2.1-4-7	Квартира	4	2.1	87.6	2
К-2.1-4-8	Квартира	4	2.1	59.2	1
К-2.1-4-9	Квартира	4	2.1	90	2
К-2.1-4-10	Квартира	4	2.1	55.4	1
К-2.1-4-11	Квартира	4	2.1	82.5	2
К-2.1-4-12	Квартира	4	2.1	111.6	3
К-2.1-5-13	Квартира	5	2.1	87.2	2
К-2.1-5-14	Квартира	5	2.1	60.1	1
К-2.1-5-15	Квартира	5	2.1	89.5	2
К-2.1-5-16	Квартира	5	2.1	54.4	1
К-2.1-5-17	Квартира	5	2.1	82.2	2
К-2.1-5-18	Квартира	5	2.1	110.4	3
К-2.1-6-19	Квартира	6	2.1	87.2	2
К-2.1-6-20	Квартира	6	2.1	59.6	1
К-2.1-6-21	Квартира	6	2.1	89.5	2
К-2.1-6-22	Квартира	6	2.1	55.4	1
К-2.1-6-23	Квартира	6	2.1	82.2	2
К-2.1-6-24	Квартира	6	2.1	110.4	3
К-2.1-7-25	Квартира	7	2.1	87.2	2
К-2.1-7-26	Квартира	7	2.1	59	1
К-2.1-7-27	Квартира	7	2.1	89.5	2
К-2.1-7-28	Квартира	7	2.1	54.9	1
К-2.1-7-29	Квартира	7	2.1	82.2	2
К-2.1-7-30	Квартира	7	2.1	110.9	3
К-2.1-8-31	Квартира	8	2.1	87.1	2
К-2.1-8-32	Квартира	8	2.1	59	1
К-2.1-8-33	Квартира	8	2.1	89.3	2
К-2.1-8-34	Квартира	8	2.1	54.3	1
К-2.1-8-35	Квартира	8	2.1	82.1	2
К-2.1-8-36	Квартира	8	2.1	110.3	3
К-2.1-9-37	Квартира	9	2.1	87.2	2
К-2.1-9-38	Квартира	9	2.1	58.9	1

К-2.1-9-39	Квартира	9	2.1	89.3	2
К-2.1-9-40	Квартира	9	2.1	54.3	1
К-2.1-9-41	Квартира	9	2.1	82.1	2
К-2.1-9-42	Квартира	9	2.1	110.3	3
К-2.1-10-43	Квартира	10	2.1	87.2	2
К-2.1-10-44	Квартира	10	2.1	59.6	1
К-2.1-10-45	Квартира	10	2.1	92.2	2
К-2.1-10-46	Квартира	10	2.1	54.9	1
К-2.1-10-47	Квартира	10	2.1	82.1	2
К-2.1-10-48	Квартира	10	2.1	110.3	3
К-2.1-11-49	Квартира	11	2.1	87.2	2
К-2.1-11-50	Квартира	11	2.1	60.1	1
К-2.1-11-51	Квартира	11	2.1	92.3	2
К-2.1-11-52	Квартира	11	2.1	55.4	1
К-2.1-11-53	Квартира	11	2.1	82.2	2
К-2.1-11-54	Квартира	11	2.1	110.4	3
К-2.1-12-55	Квартира	12	2.1	87.3	2
К-2.1-12-56	Квартира	12	2.1	59	1
К-2.1-12-57	Квартира	12	2.1	92.3	2
К-2.1-12-58	Квартира	12	2.1	54.4	1
К-2.1-12-59	Квартира	12	2.1	82.2	2
К-2.1-12-60	Квартира	12	2.1	110.4	3
К-2.1-13-61	Квартира	13	2.1	87	2
К-2.1-13-62	Квартира	13	2.1	59	1
К-2.1-13-63	Квартира	13	2.1	92.2	2
К-2.1-13-64	Квартира	13	2.1	55.4	1
К-2.1-13-65	Квартира	13	2.1	82.1	2
К-2.1-13-66	Квартира	13	2.1	110.9	3
К-2.1-14-67	Квартира	14	2.1	87.2	2
К-2.1-14-68	Квартира	14	2.1	59.6	1
К-2.1-14-69	Квартира	14	2.1	92.3	2
К-2.1-14-70	Квартира	14	2.1	54.9	1
К-2.1-14-71	Квартира	14	2.1	82.2	2
К-2.1-14-72	Квартира	14	2.1	110.9	3
К-2.1-15-73	Квартира	15	2.1	87.2	2
К-2.1-15-74	Квартира	15	2.1	60.1	1
К-2.1-15-75	Квартира	15	2.1	92.3	2
К-2.1-15-76	Квартира	15	2.1	54.4	1
К-2.1-15-77	Квартира	15	2.1	82.2	2
К-2.1-15-78	Квартира	15	2.1	110.4	3
К-2.1-16-79	Квартира	16	2.1	87.2	2
К-2.1-16-80	Квартира	16	2.1	59.6	1
К-2.1-16-81	Квартира	16	2.1	92.3	2

К-2.1-16-82	Квартира	16	2.1	54.9	1
К-2.1-16-83	Квартира	16	2.1	82.2	2
К-2.1-16-84	Квартира	16	2.1	110.4	3
К-2.1-17-85	Квартира	17	2.1	87.2	2
К-2.1-17-86	Квартира	17	2.1	59.1	1
К-2.1-17-87	Квартира	17	2.1	92.3	2
К-2.1-17-88	Квартира	17	2.1	55.4	1
К-2.1-17-89	Квартира	17	2.1	82.2	2
К-2.1-17-90	Квартира	17	2.1	110.4	3
К-2.1-18-91	Квартира	18	2.1	87	2
К-2.1-18-92	Квартира	18	2.1	59	1
К-2.1-18-93	Квартира	18	2.1	92.2	2
К-2.1-18-94	Квартира	18	2.1	55.4	1
К-2.1-18-95	Квартира	18	2.1	82.1	2
К-2.1-18-96	Квартира	18	2.1	110.3	3
К-2.1-19-97	Квартира	19	2.1	87.3	2
К-2.1-19-98	Квартира	19	2.1	59.6	1
К-2.1-19-99	Квартира	19	2.1	92.3	2
К-2.1-19-100	Квартира	19	2.1	54.9	1
К-2.1-19-101	Квартира	19	2.1	84	2
К-2.1-19-102	Квартира	19	2.1	110.8	3
К-2.1-20-103	Квартира	20	2.1	87.4	2
К-2.1-20-104	Квартира	20	2.1	59	1
К-2.1-20-105	Квартира	20	2.1	92.3	2
К-2.1-20-106	Квартира	20	2.1	54.4	1
К-2.1-20-107	Квартира	20	2.1	84.6	2
К-2.1-20-108	Квартира	20	2.1	110.9	3
К-2.1-21-109	Квартира	21	2.1	87.3	2
К-2.1-21-110	Квартира	21	2.1	59.4	1
К-2.1-21-111	Квартира	21	2.1	92.3	2
К-2.1-21-112	Квартира	21	2.1	55.4	1
К-2.1-21-113	Квартира	21	2.1	84.6	2
К-2.1-21-114	Квартира	21	2.1	110.9	3
К-2.1-22-115	Квартира	22	2.1	87.4	2
К-2.1-22-116	Квартира	22	2.1	59	1
К-2.1-22-117	Квартира	22	2.1	92.3	2
К-2.1-22-118	Квартира	22	2.1	54.9	1
К-2.1-22-119	Квартира	22	2.1	84.6	2
К-2.1-22-120	Квартира	22	2.1	110.9	3
К-2.1-23-121	Квартира	23	2.1	87.2	2
К-2.1-23-122	Квартира	23	2.1	60.1	1
К-2.1-23-123	Квартира	23	2.1	92.2	2
К-2.1-23-124	Квартира	23	2.1	54.4	1

К-2.1-23-125	Квартира	23	2.1	84.5	2
К-2.1-23-126	Квартира	23	2.1	110.8	3
К-2.1-24-127	Квартира	24	2.1	90.1	2
К-2.1-24-128	Квартира	24	2.1	60.1	1
К-2.1-24-129	Квартира	24	2.1	92.3	2
К-2.1-24-130	Квартира	24	2.1	54.9	1
К-2.1-24-131	Квартира	24	2.1	84.6	2
К-2.1-24-132	Квартира	24	2.1	110.9	3
К-2.1-25-133	Квартира	25	2.1	90.5	2
К-2.1-25-134	Квартира	25	2.1	59.6	1
К-2.1-25-135	Квартира	25	2.1	92.3	2
К-2.1-25-136	Квартира	25	2.1	54.4	1
К-2.1-25-137	Квартира	25	2.1	84.6	2
К-2.1-25-138	Квартира	25	2.1	110.9	3
К-2.1-26-139	Квартира	26	2.1	90.5	2
К-2.1-26-140	Квартира	26	2.1	59	1
К-2.1-26-141	Квартира	26	2.1	92.3	2
К-2.1-26-142	Квартира	26	2.1	55.4	1
К-2.1-26-143	Квартира	26	2.1	84.6	2
К-2.1-26-144	Квартира	26	2.1	110.9	3
К-2.1-27-145	Квартира	27	2.1	90.5	2
К-2.1-27-146	Квартира	27	2.1	59.6	1
К-2.1-27-147	Квартира	27	2.1	92.3	2
К-2.1-27-148	Квартира	27	2.1	55.4	1
К-2.1-27-149	Квартира	27	2.1	84.6	2
К-2.1-27-150	Квартира	27	2.1	110.9	3
К-2.1-28-151	Квартира	28	2.1	90.5	2
К-2.1-28-152	Квартира	28	2.1	59.6	1
К-2.1-28-153	Квартира	28	2.1	92.3	2
К-2.1-28-154	Квартира	28	2.1	54.9	1
К-2.1-28-155	Квартира	28	2.1	84.6	2
К-2.1-28-156	Квартира	28	2.1	110.9	3
К-2.2-3-1	Квартира	3	2.2	79	2
К-2.2-3-2	Квартира	3	2.2	62.8	1
К-2.2-3-3	Квартира	3	2.2	55.3	1
К-2.2-3-4	Квартира	3	2.2	84.1	2
К-2.2-3-5	Квартира	3	2.2	117.4	3
К-2.2-4-6	Квартира	4	2.2	78.8	2
К-2.2-4-7	Квартира	4	2.2	62.9	1
К-2.2-4-8	Квартира	4	2.2	56.1	1
К-2.2-4-9	Квартира	4	2.2	83.9	2
К-2.2-4-10	Квартира	4	2.2	116.9	3
К-2.2-5-11	Квартира	5	2.2	78.4	2

К-2.2-5-12	Квартира	5	2.2	61.8	1
К-2.2-5-13	Квартира	5	2.2	56.1	1
К-2.2-5-14	Квартира	5	2.2	83.6	2
К-2.2-5-15	Квартира	5	2.2	116.6	3
К-2.2-6-16	Квартира	6	2.2	78.4	2
К-2.2-6-17	Квартира	6	2.2	61.8	1
К-2.2-6-18	Квартира	6	2.2	55.4	1
К-2.2-6-19	Квартира	6	2.2	83.6	2
К-2.2-6-20	Квартира	6	2.2	116.6	3
К-2.2-7-21	Квартира	7	2.2	78.4	2
К-2.2-7-22	Квартира	7	2.2	61.8	1
К-2.2-7-23	Квартира	7	2.2	55.4	1
К-2.2-7-24	Квартира	7	2.2	83.6	2
К-2.2-7-25	Квартира	7	2.2	116.6	3
К-2.2-8-26	Квартира	8	2.2	78.4	2
К-2.2-8-27	Квартира	8	2.2	61.7	1
К-2.2-8-28	Квартира	8	2.2	55.3	1
К-2.2-8-29	Квартира	8	2.2	83.6	2
К-2.2-8-30	Квартира	8	2.2	116.6	3
К-2.2-9-31	Квартира	9	2.2	78.4	2
К-2.2-9-32	Квартира	9	2.2	61.7	1
К-2.2-9-33	Квартира	9	2.2	55.3	1
К-2.2-9-34	Квартира	9	2.2	83.5	2
К-2.2-9-35	Квартира	9	2.2	116.6	3
К-2.2-10-36	Квартира	10	2.2	78.4	2
К-2.2-10-37	Квартира	10	2.2	62.8	1
К-2.2-10-38	Квартира	10	2.2	57.6	1
К-2.2-10-39	Квартира	10	2.2	83.6	2
К-2.2-10-40	Квартира	10	2.2	116.6	3
К-2.2-11-41	Квартира	11	2.2	78.4	2
К-2.2-11-42	Квартира	11	2.2	62.8	1
К-2.2-11-43	Квартира	11	2.2	57.6	1
К-2.2-11-44	Квартира	11	2.2	83.6	2
К-2.2-11-45	Квартира	11	2.2	116.6	3
К-2.2-12-46	Квартира	12	2.2	78.4	2
К-2.2-12-47	Квартира	12	2.2	62.8	1
К-2.2-12-48	Квартира	12	2.2	56.9	1
К-2.2-12-49	Квартира	12	2.2	83.6	2
К-2.2-12-50	Квартира	12	2.2	116.6	3
К-2.2-13-51	Квартира	13	2.2	78.4	2
К-2.2-13-52	Квартира	13	2.2	62.8	1
К-2.2-13-53	Квартира	13	2.2	56.9	1
К-2.2-13-54	Квартира	13	2.2	83.6	2

К-2.2-13-55	Квартира	13	2.2	116.6	3
К-2.2-14-56	Квартира	14	2.2	78.4	2
К-2.2-14-57	Квартира	14	2.2	62.7	1
К-2.2-14-58	Квартира	14	2.2	56.9	1
К-2.2-14-59	Квартира	14	2.2	83.6	2
К-2.2-14-60	Квартира	14	2.2	116.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
К.09.1	Кладовая	-1	2.1	4.6	Кладовая	4.6
К.09.2	Кладовая	-1	2.1	4.6	Кладовая	4.6
К.09.3	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.09.4	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.09.5	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.09.6	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.09.12	Кладовая	-1	2.1	4	Кладовая	4
К.09.13	Кладовая	-1	2.1	3.6	Кладовая	3.6
К.09.14	Кладовая	-1	2.1	3.6	Кладовая	3.6
К.10.1	Кладовая	-1	2.1	8.2	Кладовая	8.2
К.10.2	Кладовая	-1	2.1	3.8	Кладовая	3.8
К.10.3	Кладовая	-1	2.1	3.9	Кладовая	3.9
К.10.4	Кладовая	-1	2.1	4.1	Кладовая	4.1
К.10.5	Кладовая	-1	2.1	4	Кладовая	4
К.10.6	Кладовая	-1	2.1	5	Кладовая	5
К.10.7	Кладовая	-1	2.1	4.2	Кладовая	4.2
К.10.8	Кладовая	-1	2.1	4	Кладовая	4
К.10.9	Кладовая	-1	2.1	3.9	Кладовая	3.9
К.10.10	Кладовая	-1	2.1	4	Кладовая	4
К.10.11	Кладовая	-1	2.1	3.6	Кладовая	3.6
К.10.12	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.10.13	Кладовая	-1	2.1	6.4	Кладовая	6.4
К.10.14	Кладовая	-1	2.1	4.9	Кладовая	4.9
К.11.1	Кладовая	-1	2.1	5.8	Кладовая	5.8
К.11.2	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.11.3	Кладовая	-1	2.1	3.6	Кладовая	3.6
К.11.4	Кладовая	-1	2.1	3.5	Кладовая	3.5
К.11.5	Кладовая	-1	2.1	6.2	Кладовая	6.2
К.11.6	Кладовая	-1	2.1	3.8	Кладовая	3.8
К.11.7	Кладовая	-1	2.1	3.1	Кладовая	3.1
К.11.8	Кладовая	-1	2.1	3.4	Кладовая	3.4
К.11.9	Кладовая	-1	2.1	3.5	Кладовая	3.5
К.11.10	Кладовая	-1	2.1	3.5	Кладовая	3.5

К.11.11	Кладовая	-1	2.1	3.4	Кладовая	3.4
К.11.12	Кладовая	-1	2.1	4.1	Кладовая	4.1
К.11.18	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.11.19	Кладовая	-1	2.1	3.2	Кладовая	3.2
К.11.20	Кладовая	-1	2.1	3.4	Кладовая	3.4
К.11.21	Кладовая	-1	2.1	3.5	Кладовая	3.5
К.11.22	Кладовая	-1	2.1	3.2	Кладовая	3.2
К.11.23	Кладовая	-1	2.1	3.1	Кладовая	3.1
К.11.26	Кладовая	-1	2.1	3.7	Кладовая	3.7
К.11.27	Кладовая	-1	2.1	3.2	Кладовая	3.2
К.11.28	Кладовая	-1	2.1	3.4	Кладовая	3.4
К.11.29	Кладовая	-1	2.1	3.4	Кладовая	3.4
К.11.30	Кладовая	-1	2.1	3.2	Кладовая	3.2
К.11.31	Кладовая	-1	2.1	3.1	Кладовая	3.1
К.11.32	Кладовая	-1	2.1	4.2	Кладовая	4.2
К.11.33	Кладовая	-1	2.1	4.4	Кладовая	4.4
К.11.34	Кладовая	-1	2.1	3.9	Кладовая	3.9
К.11.35	Кладовая	-1	2.1	5.1	Кладовая	5.1
К.11.36	Кладовая	-1	2.1	4.6	Кладовая	4.6
К.11.37	Кладовая	-1	2.1	5.5	Кладовая	5.5
К.11.13	Кладовая	-1	2.2.	7.1	Кладовая	7.1
К.11.14	Кладовая	-1	2.2.	3.7	Кладовая	3.7
К.11.15	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.11.16	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.11.17	Кладовая	-1	2.2.	6.6	Кладовая	6.6
К.11.24	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.11.25	Кладовая	-1	2.2.	6.6	Кладовая	6.6
К.11.38	Кладовая	-1	2.2.	4.1	Кладовая	4.1
К.11.39	Кладовая	-1	2.2.	4.4	Кладовая	4.4
К.11.40	Кладовая	-1	2.2.	4.7	Кладовая	4.7
К.15.1	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.15.2	Кладовая	-1	2.2.	4	Кладовая	4
К.15.3	Кладовая	-1	2.2.	7.5	Кладовая	7.5
К.15.4	Кладовая	-1	2.2.	7.5	Кладовая	7.5
К.15.5	Кладовая	-1	2.2.	7.4	Кладовая	7.4
К.15.6	Кладовая	-1	2.2.	7.7	Кладовая	7.7
К.15.7	Кладовая	-1	2.2.	7.5	Кладовая	7.5
К.15.8	Кладовая	-1	2.2.	5.3	Кладовая	5.3
К.15.9	Кладовая	-1	2.2.	4.7	Кладовая	4.7
К.15.10	Кладовая	-1	2.2.	3.9	Кладовая	3.9
К.15.11	Кладовая	-1	2.2.	3.3	Кладовая	3.3
К.15.12	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.15.13	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4

К.15.14	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.15.15	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.15.16	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.15.17	Кладовая	-1	2.2.	3.2	Кладовая	3.2
К.15.18	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.15.19	Кладовая	-1	2.2.	4	Кладовая	4
К.15.20	Кладовая	-1	2.2.	4.2	Кладовая	4.2
К.15.21	Кладовая	-1	2.2.	3.6	Кладовая	3.6
К.15.22	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.15.23	Кладовая	-1	2.2.	3.8	Кладовая	3.8
К.15.24	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.15.25	Кладовая	-1	2.2.	3.6	Кладовая	3.6
К.15.26	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.15.27	Кладовая	-1	2.2.	3.7	Кладовая	3.7
К.15.28	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.15.29	Кладовая	-1	2.2.	3.7	Кладовая	3.7
К.15.30	Кладовая	-1	2.2.	3.9	Кладовая	3.9
К.15.31	Кладовая	-1	2.2.	5	Кладовая	5
К.15.32	Кладовая	-1	2.2.	5	Кладовая	5
К.15.33	Кладовая	-1	2.2.	5.3	Кладовая	5.3
К.15.34	Кладовая	-1	2.2.	4.9	Кладовая	4.9
К.15.35	Кладовая	-1	2.2.	5.2	Кладовая	5.2
К.15.36	Кладовая	-1	2.2.	6.1	Кладовая	6.1
К.16.1	Кладовая	-1	2.2.	3.4	Кладовая	3.4
К.16.2	Кладовая	-1	2.2.	3.5	Кладовая	3.5
К.16.3	Кладовая	-1	2.2.	7	Кладовая	7
2.1.01	Нежилое (помещение офиса №1)	1	2.1	87	Тамбур	8.1
2.1.02					Вестибюль	38.6
2.1.04					Санузел	3.3
2.1.05					Лифтовой холл	7.6
2.1.06					Тамбур-шлюз	5.8
ЛК4					Лестничная клетка	23.6
3.1.01	Нежилое (помещения торгово-выставочные)	1	2.1	716.4000000000001	Торгово-выставочный зал	675
3.1.02					Тамбур	31.6
3.1.04					ПУИ	4.6
3.1.05					Универсальная санитарная кабина	5.2
3.1.03	Нежилое (помещения торгово-выставочные)	1	2.2	591	Торгово-выставочный зал	586.1
3.1.06					Универсальная санитарная кабина	4.9
2.2.01	Нежилое (Помещение офиса №1)	2	2.1	286.09999999999997	Офис	247.1
2.2.02					Тамбур	5.2
2.2.04					Санузел	3.3
2.2.05					ПУИ	2.1
2.2.06					Санузел	2.2

2.2.07					Санузел	2.7
ЛК4					Лестничная клетка	23.5
2.2.08	Нежилое (Помещение офиса №2)	2	2.1	160.89999999999998	Офис	146.6
2.2.09					Тамбур	7.6
2.2.10					ПУИ	2.2
2.2.11					Санузел	2.2
2.2.12					Санузел	2.3
2.2.13	Нежилое (Помещение офиса №3)	2	2.1	173.3	Офис	157.6
2.2.14					Тамбур	7.9
2.2.15					ПУИ	4
2.2.16					Санузел	3.8
2.2.17	Нежилое (Помещение офиса №4)	2	2.2	199.7	Офис	181.7
2.2.18					Офис	8
2.2.19					ПУИ	4.1
2.2.20					Санузел	2.9
2.2.21					Санузел	3
1	Нежилое (машино-место)	-1	-	22.3	Машино-место	22.3
2	Нежилое (машино-место)	-1	-	22.3	Машино-место	22.3
3	Нежилое (машино-место)	-1	-	19.5	Машино-место	19.5
4	Нежилое (машино-место)	-1	-	20.5	Машино-место	20.5
5	Нежилое (машино-место)	-1	-	20.7	Машино-место	20.7
6	Нежилое (машино-место)	-1	-	22	Машино-место	22
7	Нежилое (машино-место)	-1	-	16	Машино-место	16
8	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.3	Машино-место	16.3
9	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.8	Машино-место	17.8
10	Нежилое (машино-место)	-1	-	19.4	Машино-место	19.4
11	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
12	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
13	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
14	Нежилое (машино-место)	-1	-	17	Машино-место	17
15	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
16	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
17	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.9	Машино-место	17.9
18	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.7	Машино-место	17.7
19	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.6	Машино-место	16.6
20	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.6	Машино-место	15.6
21	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
22	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
23	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
24	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
25	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.9	Машино-место	17.9
26	Нежилое (машино-место)	-1	-	18	Машино-место	18
27	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.8	Машино-место	16.8

28	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.9	Машино-место	15.9
29	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.9	Машино-место	15.9
30	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
31	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
32	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
33	Нежилое (машино-место)	-1	-	17	Машино-место	17
34	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.5	Машино-место	18.5
35	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.3	Машино-место	14.3
36	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.6	Машино-место	15.6
37	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.3	Машино-место	14.3
38	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.4	Машино-место	14.4
39	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.3	Машино-место	14.3
40	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.8	Машино-место	14.8
41	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.8	Машино-место	14.8
42	Нежилое (машино-место)	-1	-	15	Машино-место	15
43	Нежилое (машино-место)	-1	-	15	Машино-место	15
44	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.5	Машино-место	14.5
45	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.7	Машино-место	14.7
46	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.4	Машино-место	17.4
47	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.4	Машино-место	17.4
48	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.4	Машино-место	17.4
49	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.2	Машино-место	15.2
50	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.2	Машино-место	14.2
51	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.2	Машино-место	15.2
52	Нежилое (машино-место)	-1	-	20.7	Машино-место	20.7
53	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.4	Машино-место	17.4
54	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.4	Машино-место	17.4
55	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
56	Нежилое (машино-место)	-1	-	19.5	Машино-место	19.5
57	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.1	Машино-место	17.1
58	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.3	Машино-место	18.3
59	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.3	Машино-место	18.3
60	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.4	Машино-место	18.4
61	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.6	Машино-место	18.6
62	Нежилое (машино-место)	-1	-	18	Машино-место	18
63	Нежилое (машино-место)	-1	-	18	Машино-место	18
64	Нежилое (машино-место)	-1	-	19	Машино-место	19
65	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.7	Машино-место	18.7
66	Нежилое (машино-место)	-1	-	22.3	Машино-место	22.3
67	Нежилое (машино-место)	-1	-	22.3	Машино-место	22.3
68	Нежилое (машино-место)	-1	-	19.5	Машино-место	19.5
69	Нежилое (машино-место)	-1	-	20.5	Машино-место	20.5
70	Нежилое (машино-место)	-1	-	20.7	Машино-место	20.7

71	Нежилое (машино-место)	-1	-	22	Машино-место	22
72	Нежилое (машино-место)	-1	-	16	Машино-место	16
73	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.3	Машино-место	16.3
74	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.8	Машино-место	17.8
75	Нежилое (машино-место)	-1	-	19.4	Машино-место	19.4
76	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
77	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
78	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
79	Нежилое (машино-место)	-1	-	17	Машино-место	17
80	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
81	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
82	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.9	Машино-место	17.9
83	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.7	Машино-место	17.7
84	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.6	Машино-место	16.6
85	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.6	Машино-место	15.6
86	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
87	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
88	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
89	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.7	Машино-место	16.7
90	Нежилое (машино-место)	-1	-	17.9	Машино-место	17.9
91	Нежилое (машино-место)	-1	-	18	Машино-место	18
92	Нежилое (машино-место)	-1	-	16.8	Машино-место	16.8
93	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.9	Машино-место	15.9
94	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.9	Машино-место	15.9
95	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.8	Машино-место	15.8
96	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
97	Нежилое (машино-место)	-1	-	15.7	Машино-место	15.7
98	Нежилое (машино-место)	-1	-	17	Машино-место	17
99	Нежилое (машино-место)	-1	-	18.5	Машино-место	18.5
100	Нежилое (машино-место)	-1	-	14.3	Машино-место	14.3
101	Нежилое (машино-место)	-2	-	15.6	Машино-место	15.6
102	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.3	Машино-место	14.3
103	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.4	Машино-место	14.4
104	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.3	Машино-место	14.3
105	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.8	Машино-место	14.8
106	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.8	Машино-место	14.8
107	Нежилое (машино-место)	-2	-	15	Машино-место	15
108	Нежилое (машино-место)	-2	-	15	Машино-место	15
109	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.5	Машино-место	14.5
110	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.7	Машино-место	14.7
111	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.4	Машино-место	17.4
112	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.4	Машино-место	17.4
113	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.4	Машино-место	17.4

114	Нежилое (машино-место)	-2	-	15.2	Машино-место	15.2
115	Нежилое (машино-место)	-2	-	14.2	Машино-место	14.2
116	Нежилое (машино-место)	-2	-	15.2	Машино-место	15.2
117	Нежилое (машино-место)	-2	-	20.7	Машино-место	20.7
118	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.4	Машино-место	17.4
119	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.4	Машино-место	17.4
120	Нежилое (машино-место)	-2	-	16.9	Машино-место	16.9
121	Нежилое (машино-место)	-2	-	16.7	Машино-место	16.7
122	Нежилое (машино-место)	-2	-	19.5	Машино-место	19.5
123	Нежилое (машино-место)	-2	-	17.1	Машино-место	17.1
124	Нежилое (машино-место)	-2	-	18.3	Машино-место	18.3
125	Нежилое (машино-место)	-2	-	18.3	Машино-место	18.3
126	Нежилое (машино-место)	-2	-	18.4	Машино-место	18.4
127	Нежилое (машино-место)	-2	-	18.6	Машино-место	18.6
128	Нежилое (машино-место)	-2	-	18	Машино-место	18
129	Нежилое (машино-место)	-2	-	18	Машино-место	18
130	Нежилое (машино-место)	-2	-	19	Машино-место	19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
101	Проезды	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	1470.3
102	Помещение уборочной техники	1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	18.2
103	Тамбур-шлюз	1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	14.6
201	Проезды	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	1470.3
202	Венткамера	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	74.6
203	Воздухозаборная камера	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	2.3
204	Электрощитовая	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	15.9
205	Помещение уборочной техники	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	12.4
206	Тамбур-шлюз	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	14.6
207	Дренажная насосная станция	-1 этаж Подземная автостоянка	Общественное	18
1.0.01	Коридор подвала	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	176.3
1.0.02	Помещение лестницы	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	21.6
1.0.03	ИТП	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	78.5
1.0.04	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	14.7
1.0.05	Тамбур-шлюз	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	7.9
1.0.06	Венткамера	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	20.7
1.0.07	Воздухозаборная камера	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	1.3
1.0.08	Помещение насосной пожаротушения	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	70.3
2.0.01	Венткамера офисов	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	30.7
2.0.02	Воздухозаборная камера	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	2.6

1.0.09	Коридор	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	14.5
1.0.10	Коридор	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	24.9
1.0.11	Коридор	-1 этаж Секция 2.1	Общественное	49.5
1.0.11	Коридор	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	34
1.0.12	Коридор подвала	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	116.3
1.0.13	Тамбур-шлюз	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	16
1.0.14	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	9.4
1.0.15	Коридор	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	80.2
1.0.16	Коридор	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	6.4
1.0.17	Венткамера	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	13.9
1.0.18	Воздухозаборная камера	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	1.7
ЛК2	Лестничная клетка	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	24.7
2.0.03	Венткамера офисов	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	21.3
2.0.04	Воздухозаборная камера	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	4.2
3.0.01	Венткамера офисов	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	22.5
3.0.02	Воздухозаборная камера	-1 этаж Секция 2.2	Общественное	3.5
1.1.01	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж Секция 2.1	Общественное	14.3
1.1.02	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 2.1	Общественное	8
ЛК5	Лестничная клетка	1 этаж Секция 2.1	Общественное	9.9
1.0.03	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж Секция 2.2	Общественное	9.2
1.0.04	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 2.2	Общественное	12.8
ЛК2	Лестничная клетка	1 этаж Секция 2.2	Общественное	24.7
1.2.01	Лифтовой холл	2 этаж Секция 2.1	Общественное	47.5
1.2.02	Электрощитовая	2 этаж Секция 2.1	Общественное	14.8
1.2.03	Тамбур	2 этаж Секция 2.1	Общественное	3.6
1.2.04	Тамбур	2 этаж Секция 2.1	Общественное	6.5
1.2.05	Тамбур	2 этаж Секция 2.1	Общественное	7
1.2.06	Колясочная	2 этаж Секция 2.1	Общественное	13.7
1.2.07	Санузел	2 этаж Секция 2.1	Общественное	2.1
1.2.08	ПУИ	2 этаж Секция 2.1	Общественное	3.9
1.2.09	Вестибюль	2 этаж Секция 2.1	Общественное	28
1.2.10	Тамбур	2 этаж Секция 2.1	Общественное	7.7
1.2.11	Тамбур	2 этаж Секция 2.1	Общественное	7.9
1.2.12	Помещение обслуживания коммуникаций	2 этаж Секция 2.1	Общественное	1.6
1.2.13	Помещение обслуживания коммуникаций	2 этаж Секция 2.1	Общественное	4.2
1.2.14	Помещение обслуживания коммуникаций	2 этаж Секция 2.1	Общественное	8.4
ЛК1	Лестничная клетка	2 этаж Секция 2.1	Общественное	14
ЛК5	Лестничная клетка	2 этаж Секция 2.1	Общественное	9.7
1.2.15	Вестибюль	2 этаж Секция 2.2	Общественное	41.7
1.2.16	Тамбур	2 этаж Секция 2.2	Общественное	8.7
1.2.17	Тамбур	2 этаж Секция 2.2	Общественное	7.9
1.2.18	Тамбур-шлюз	2 этаж Секция 2.2	Общественное	4.9
1.2.19	Электрощитовая	2 этаж Секция 2.2	Общественное	10.2

1.2.20	ПУИ	2 этаж Секция 2.2	Общественное	4
1.2.21	Санузел	2 этаж Секция 2.2	Общественное	2.2
1.2.22	Колясочная	2 этаж Секция 2.2	Общественное	13.7
1.2.23	Помещение обслуживания коммуникаций	2 этаж Секция 2.2	Общественное	1.9
1.2.24	Помещение обслуживания коммуникаций	2 этаж Секция 2.2	Общественное	1.9
ЛК2	Лестничная клетка	2 этаж Секция 2.2	Общественное	19.5
ЛК3	Лестничная клетка	2 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.3.01	Лифтовой холл	3 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.3.02	Коридор	3 этаж Секция 2.1	Общественное	36.2
ЛК1	Лестничная клетка	3 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.4.01	Лифтовой холл	4 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.4.02	Коридор	4 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	4 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.5.01	Лифтовой холл	5 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.5.02	Коридор	5 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	5 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.6.01	Лифтовой холл	6 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.6.02	Коридор	6 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	6 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.7.01	Лифтовой холл	7 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.7.02	Коридор	7 этаж Секция 2.1	Общественное	36.2
ЛК1	Лестничная клетка	7 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.8.01	Лифтовой холл	8 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.8.02	Коридор	8 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	8 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.9.01	Лифтовой холл	9 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.9.02	Коридор	9 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	9 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.10.01	Лифтовой холл	10 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.10.02	Коридор	10 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	10 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.11.01	Лифтовой холл	11 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.11.02	Коридор	11 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	11 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.12.01	Лифтовой холл	12 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.12.02	Коридор	12 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	12 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.13.01	Лифтовой холл	13 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.13.02	Коридор	13 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	13 этаж Секция 2.1	Общественное	18
1.14.01	Лифтовой холл	14 этаж Секция 2.1	Общественное	22.6
1.14.02	Коридор	14 этаж Секция 2.1	Общественное	36.1
ЛК1	Лестничная клетка	14 этаж Секция 2.1	Общественное	18

1.29.02	Машинное помещение	Чердак Секция 2.1	Общественное	36.8
1.29.03	Тамбур	Чердак Секция 2.1	Общественное	4.7
1.29.04	Венткамера	Чердак Секция 2.1	Общественное	16.3
1.29.05	Воздухозаборная камера	Чердак Секция 2.1	Общественное	9.6
ЛК1	Лестничная клетка	Чердак Секция 2.1	Общественное	18
1.30.01	Тамбур	Выход на кровлю Секция 2.1	Общественное	2.6
ЛК1	Лестничная клетка	Выход на кровлю Секция 2.1	Общественное	4.7
1.3.01	Лифтовой холл	3 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.3.02	Коридор	3 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.3.03	Тамбур	3 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	3 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.4.01	Лифтовой холл	4 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.4.02	Коридор	4 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.4.03	Тамбур	4 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	4 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.5.01	Лифтовой холл	5 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.5.02	Коридор	5 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.5.03	Тамбур	5 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	5 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.6.01	Лифтовой холл	6 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.6.02	Коридор	6 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.6.03	Тамбур	6 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	6 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.7.01	Лифтовой холл	7 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.7.02	Коридор	7 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.7.03	Тамбур	7 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	7 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.8.01	Лифтовой холл	8 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.8.02	Коридор	8 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.8.03	Тамбур	8 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	8 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.9.01	Лифтовой холл	9 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.9.02	Коридор	9 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.9.03	Тамбур	9 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	9 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.10.01	Лифтовой холл	10 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.10.02	Коридор	10 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.10.03	Тамбур	10 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	10 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.11.01	Лифтовой холл	11 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.11.02	Коридор	11 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.11.03	Тамбур	11 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛК3	Лестничная клетка	11 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5

1.12.01	Лифтовой холл	12 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.12.02	Коридор	12 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.12.03	Тамбур	12 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛКЗ	Лестничная клетка	12 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.13.01	Лифтовой холл	13 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.13.02	Коридор	13 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.13.03	Тамбур	13 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛКЗ	Лестничная клетка	13 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.14.01	Лифтовой холл	14 этаж Секция 2.2	Общественное	12.9
1.14.02	Коридор	14 этаж Секция 2.2	Общественное	27.2
1.14.03	Тамбур	14 этаж Секция 2.2	Общественное	2.3
ЛКЗ	Лестничная клетка	14 этаж Секция 2.2	Общественное	13.5
1.15.01	Теплый чердак	Чердак Секция 2.2	Общественное	458.7
1.15.02	Машинное помещение	Чердак Секция 2.2	Общественное	19
1.15.03	Тамбур	Чердак Секция 2.2	Общественное	2.3
1.15.04	Венткамера	Чердак Секция 2.2	Общественное	21.1
ЛК1	Лестничная клетка	Чердак Секция 2.2	Общественное	13.5
1.16.01	Тамбур	Выход на кровлю Секция 2.2	Общественное	3.2
ЛК1	Лестничная клетка	Выход на кровлю Секция 2.2	Общественное	5.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
3	Подземный технический этаж	Шинопровод 3200А М.1, М.2, БОМ 1.1 - 1.5, ВРУ.П.ППУ, ВРУ.П, ВРУ2.1, ВРУ2.1 оф., ВРУЗ, ВРУ2.1(1КЭС), ВРУ2.1ППУ, ВРУ2.2, ВРУ2.2 оф., ВРУ2.2(1КЭС), ВРУ2.2ППУ	Электроснабжение
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземный уровень	Система водостока (дренажная канализация)	Водоотведение дренажных вод
9	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
10	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция

11	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляции технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
12	Надземные этажи	Сиситема вентиляции торгово-выставочных залов	Общеобменная вентиляция
13	Надземные этажи	Система вентиляции офисов	Общеобменная вентиляция
14	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция
15	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
16	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
17	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Сиситемы связи, в т.ч. ОПС и ОП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 776 222 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810416540044353
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 158 916 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2435777634358971896859966663408615426

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК -
МАКАРОВСКИЙ", Мордовин Евгений Викторович, г.
Екатеринбург

Действителен: с 07.06.2019 по 07.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

235118634445555283218749876143962466365843988001

Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург

Действителен: с 16.04.2019 по 16.07.2020